



Registro de la Propiedad

RECIBO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS

A las _____ horas del día: _____

Don/Doña _____

Con DNI/NIF número _____ Teléfono _____

en nombre propio/en representación de _____ con

C.I.F. _____.

Presenta un documento: Notarial ☐ Judicial ☐ Administrativo ☐ Privado ☐

N.º protocolo _____ Notario _____

Autos _____ Juzgado _____

Expte _____ Órgano administrativo _____

para su calificación o inscripción respecto de todas las fincas incluidas en el documento, o solo las que se indican seguidamente: _____

De conformidad con el artículo 332 de la Ley Hipotecaria señala como **domicilio** hábil a efectos de notificación el siguiente: _____

aceptando también la notificación efectuada mediante telefax al número _____,

por correo electrónico a la siguiente dirección: _____,

y por teléfono al siguiente número: _____.

Y a los efectos del artículo 19 bis) de la Ley Hipotecaria ☐ SI ☐ NO presta su conformidad a que se practique la inscripción parcial del documento en caso de ser calificado negativamente alguno o algunos de sus pactos concretos, sin perjuicio de su expresión en la nota de despacho y la notificación posterior de dicha calificación negativa.

Conforme al Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de Marzo, para el caso de que dicho documento no contenga la referencia catastral completa o no corresponda con la/s finca/s en el mismo contenidas y no sea de los expresamente exceptuados de tal exigencia, se advierte al presentante de la obligatoriedad de aportara tal efecto el último recibo del IBI o certificado catastral. Si ninguno de ambos documentos hubiese sido aportado al tiempo de despachar el documento, se hará constar su falta por notas al pie del mismo y al margen del asiento y se comunicará al Catastro cuando proceda, a los efectos oportunos.

De conformidad con el artículo 353.3 del Reglamento Hipotecario, se advierte al presentante que, si las hay, se procederá a la cancelación de las cargas caducadas.

¿Desea que se practique retención de honorarios en la minuta? ☐ SI ☐ NO

Solicita la certificación de la BASE GRÁFICA de la/s finca/s. En caso contrario, marque ☐ NO

**ESTE RECIBO DEBERÁ PRESENTARSE PARA RETIRAR
O RECOGER EL DOCUMENTO.**

Firmas del presentante

Número Registro General da ENTRADA

Al entregar el documento