

“JORNADA SOBRE LA CALIFICACIÓN GRÁFICA DE LAS FINCAS REGISTRALES”

Lugar: Decanato autonómico Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de la Comunidad Valenciana. Plaza de la Reina, 5; Valencia

Día: Lunes, 21 de Diciembre de 2015; 16:30-19:30 h.

Programa:

16:30 h. Conceptos geográficos para la identificación gráfica de las fincas registrales. Cartografía catastral histórica. *Carmen Femenia-Ribera (Profesora-investigadora ETSIGCT-DICGF, UPV)*

- Georreferenciación. Representación gráfica georreferenciada
- Sistema de Referencia ETRS89. Proyección UTM. Huso 30
- Listado de coordenadas georreferenciadas
- Ortofoto. Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA)
- Cartografía catastral histórica: La utilidad del Catastro Topográfico Parcelario para la identificación de fincas

17:15 h. Uso de la Sede Electrónica del Catastro (SEC) para la identificación de fincas registrales. *Carmen Femenia-Ribera*

- Identificación de una finca en la SEC. Usuario registrado
- La Certificación Catastral Descriptiva y Gráfica
- Procedimiento técnico para la inscripción de las representaciones gráficas catastrales en el Registro antes de la implantación de la aplicación informática
- Discrepancia entre la superficie catastral gráfica y alfanumérica. Superficie obtenida de la representación gráfica georreferenciada

Decanato Autonómico de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de la Comunidad Valenciana (CORPM CV)

Escuela Técnica Superior de Ingeniería Geodésica, Cartográfica y Topográfica (ETSIGCT) y Departamento de Ingeniería Cartográfica, Geodesia y Fotogrametría (DICGF) de la Universitat Politècnica de València (UPV)

Colegio Oficial de Ingeniería Geomática y Topográfica (COITTopográfica)

17:45 h. Últimas novedades en la Sede Electrónica del Catastro (SEC) para la identificación de fincas registrales. *Luis Ignacio Virgos Soriano (Jefe de Área de Cartografía Informatizada. Dirección General de Catastro) y Roberto Fernández (Jefe de Área de Informática. dirección General de Catastro)*

- Listado de coordenadas de elementos interiores (edificación, instalación o plantación)
- Servicio de validación técnica de las representaciones gráficas alternativas

18:10 h. Descanso

18:20 h. El levantamiento topográfico: representación gráfica georreferenciada alternativa. *Gaspar Mora-Navarro (Profesor-investigador ETSIGCT-DICGF, UPV)*

- Levantamiento topográfico del aula. Sobre un editor gráfico: AutoCAD
- El GPS topográfico
- Supuestos prácticos de fincas registrales que no encajan sobre la cartografía catastral
- Rectificación por ajustes cartográficos en municipios afectados: Desplazamientos de la cartografía catastral

18:50 h. Sistemas de Información Geográfica (SIG): encaje con cartografía catastral y preparación del fichero gml. *Gaspar Mora-Navarro*

- Muestra en el SIG de la parcela y las parcelas colindantes afectadas por la representación gráfica alternativa
- Formato GML INSPIRE
- Geoportal topográfico de apoyo para la toma de decisiones en la calificación gráfica de las fincas registrales

Turno final de preguntas

Con la colaboración de alumnos de la ETSIGCT

Decanato Autonómico de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de la Comunidad Valenciana (CORPM CV)

Escuela Técnica Superior de Ingeniería Geodésica, Cartográfica y Topográfica (ETSIGCT) y Departamento de Ingeniería Cartográfica, Geodesia y Fotogrametría (DICGF) de la Universitat Politècnica de València (UPV)

Colegio Oficial de Ingeniería Geomática y Topográfica (COITTopográfica)