

CASOS PRÁCTICOS SEMINARIO LUNES 4'30
9 DE MAYO DE 2011

Hipoteca sobre participación indivisa de un local: en caso de que se proceda a la constitución de hipoteca sobre la participación indivisa de un local que da derecho al uso exclusivo de una plaza de garaje y de un trastero, cada uno de las cuales tiene abierto folio independiente, se plantea si es preciso proceder a la distribución de la responsabilidad hipotecaria entre la cuota asignada al garaje y la correspondiente al trastero, cuestión que ha de responderse en sentido negativo, al amparo de la Resolución de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 19 de abril de 2004.