



Universitat d'Alacant  
Universidad de Alicante

Departament de Dret Civil  
Departamento de Derecho Civil



Registradores  
DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

**CÁTEDRA BIENVENIDO OLIVER**

## **JORNADAS**

# **ALOJAMIENTO Y TURISMO: PROBLEMÁTICA ACTUAL DE LAS VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO**

(16 y 17 de mayo de 2019)

Lugar de celebración: Salón de Grados "Rector Ramón Martín Mateo". Facultad de Derecho.  
Universidad de Alicante

### **16 mayo**

16:30 h. Inauguración

D. PEDRO JOSÉ FEMENÍA LÓPEZ

Decano Facultad de Derecho. Universidad de Alicante.

Dña BEGOÑA LONGÁS PASTOR

Decana Autónoma del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles.

D. GERMÁN RODRÍGUEZ LÓPEZ

Registrador. Coordinador Cátedras Bienvenido Oliver de Derecho Registral de la Comunidad Valenciana.

D. JUAN ANTONIO MORENO MARTÍNEZ

Director del Departamento de Derecho Civil. Coordinador de la Cátedra Bienvenido Oliver de Derecho Registral de la Universidad de Alicante.

17:00 h. "Reflexiones acerca de las competencias legislativas de las comunidades autónomas en materia de arrendamientos turísticos"

CARMEN PÉREZ DE ONTIVEROS BAQUERO

Catedrática de Derecho Civil. Universidad de Las Palmas.

Pausa café

18:30 h. "En torno al destino de los alojamientos turísticos de las viviendas en régimen de propiedad horizontal"

GUILLERMO CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA

Catedrático de Derecho Civil. Universidad de Sevilla.

## **17 mayo**

10:00 h. “Viviendas de uso turístico y Registro de la propiedad”

**ROCÍO PERTEGUER PRIETO**

Registradora. Directora del Servicio de Bases Gráficas Registrales, Medio Ambiente y Consumidores del Colegio Nacional de registradores de la propiedad, mercantiles y bienes muebles de España.

11:00 h. Pausa-Café

11:30 h. “Régimen de responsabilidad y seguros en las viviendas de uso turístico”

**JOSÉ PUENTE ORENCH**

Abogado. Despacho Gómez-Acebo & Pombo.

12:30 h. “Turismo colaborativo y plataformas digitales”

**NÉLIDA TUR FAÚNDEZ**

Catedrática de Derecho Civil. Universidad de las Islas Baleares.

17:00 h. “Consideraciones jurídicas sobre el aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles para uso turístico”

**M<sup>a</sup> ÁNGELES PARRA LUCÁN**

Magistrada Sala I del TS. Catedrática de Derecho Civil.

18:00 h. “Cuestiones administrativas de los alojamientos turísticos según la reciente STS de 19 de diciembre de 2018”

**NICOLÁS ANTONIO MAURANDI GUILLÉN**

Magistrado Sala III del TS.

19:00 h. Clausura

RECTORADO.

Universidad de Alicante

Dña M<sup>a</sup> EMILIA ADÁN GARCÍA

Decana Presidenta del Colegio Nacional de Registradores de España.

Asistencia gratuita, previa solicitud de inscripción: [FORMULARIO](#)

Plazas limitadas al aforo.

Se expedirá documento certificativo de asistencia a quien lo solicite.